

**Działka budowlana, 1 040 m<sup>2</sup>,  
Chrzęstawa Wielka**

**Cena: 219 000 PLN**

Działka budowlana na sprzedaż, Chrzęstawa Wielka

**211 PLN/m<sup>2</sup>**



cena  
**219 000 PLN**  
211 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1040.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

**DZIAŁKA Z POZWOLENIEM NA BUDOWĘ!**

Gorąco polecam działkę z pozwoleniem na budowę domu według projektu Aga - Archipelagu.

Na parterze znajduje się:

Parter

1. Wiatrołap 2.99 m<sup>2</sup>
2. Hol 13.34 m<sup>2</sup>
3. Kuchnia 9.98 m<sup>2</sup>
4. Spizarnia 1.58 m<sup>2</sup>
5. Pokój dzienny 29.69 m<sup>2</sup>
6. Toaleta 1.55 m<sup>2</sup>
7. Pom. gospodarcze 5.11 m<sup>2</sup>
8. Kotłownia 4.69 m<sup>2</sup>
9. Garaż 15.34 m
- Poddasze
1. Korytarz 5.87 m<sup>2</sup>

**Parametry oferty**

Numer oferty	170290345
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	219 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	211 PLN
Powierzchnia	1 040 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Chrzęstawa Wielka
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wrocławski
Gmina	Czernica

2. Sypialnia 13.92 m<sup>2</sup>

3. Sypialnia 13.39 m<sup>2</sup>

4. Sypialnia 11.97 m<sup>2</sup>

5. Łazienka 7.30 m<sup>2</sup>

6. Garderoba 3.12 m<sup>2</sup>

Media: woda, prąd, gaz ziemny w drodze przy działce.

Dla klientów którzy kupią przez nasze biuro nieruchomość mamy również specjalną ofertę rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin w wysokości 10% wartości dowolnego zamówienia.

+ Nowo powstały zespół przedszkolno-szkolny na ponad 500 dzieci w Dobrzykowicach, szkoła podstawowa w Czernicy, Kamieńcu Wrocławskim oraz Chrzęstawie Wielkiej

+ Przedszkola prywatne oraz publiczne z bardzo rozbudowanym programem zlokalizowane między innymi w Kamieńcu Wrocławskim, Dobrzykowicach, Czernicy

+ Hala sportowa, klub fitness z siłownią, sauna

+ Restauracje z regionalnym browarem w Chrzęstawie Wielkiej,

+ Hotel z restauracją w Kamieńcu,

+ kilka innych restauracji/pizzerii/sushi w okolicy,

+ Trzy apteki w okolicy, zakład opieki zdrowotnej w Kamieńcu i Czernicy.

+ Wiele sklepów w każdej miejscowości - między innymi Tesco, Chata Polska, Dino, stacja Orlen, Mrówka

+ Bardzo dobry dojazd do Wrocławia (docelowo dwie trasy kolejowe), wewnętrzna sieć bezpłatnych autobusów, autobusy podmiejskie, PKSy, Polbusy itp.

+ wiele alternatywnych możliwości wjazdu do Wrocławia!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Ewa Tomkow

licencja 5920

Gorąco polecam

Ewa Tomkow

509474999,

503111657,

Więcej ofert na [www.tomkownieruchomosci.pl](http://www.tomkownieruchomosci.pl)

Zamieszczone na naszych stronach oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego,

a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny które mogą ulec zmianie.

Oferta nr 170290345 wysłana z systemu LocumNet Online

---

## Kontakt do agenta

**Ewa Tomków**

nr licencji: 5920

Telefon: 509474999

[ewa.tomkow@wp.pl](mailto:ewa.tomkow@wp.pl)