

Domy - bliźniak, 117 m², Jelcz-Laskowice

Cena: 679 000 PLN

Domy - bliźniak na sprzedaż, Jelcz-Laskowice

5 782 PLN/m²



cena
679 000 PLN
5 782 PLN/m²

powierzchnia
117.44 m²
powierzchnia dz.290.00 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

BEZ PCC | BEZ PROWIZJI

ZAKUP BEZPOŚREDNIO OD DEWELOPERA!!

Gorąco polecam dom w zabudowie bliźniaczej położony w Jelczu Laskowicach

Na parterze znajduje się:

- 1 wiatrołap 3,90 m²
- 2 komunikacja 6,30 m²
- 3 łazienka 3,80 m²
- 4 pokój dzienny z aneksem kuchennym 32,28 m²
- 5 garaż jednostanowiskowy 14,46 m²

Parametry oferty

Numer oferty	183240345
Typ oferty	Domy - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	679 000 PLN
Cena za m ²	5 782 PLN
Liczba pokoi	5
Powierzchnia	117 m ²
Powierzchnia działki	290 m ²
Miejscowość	Jelcz-Laskowice

RAZEM 60,74 mkw

Na poddaszu:

- 11 korytarz 6,8 m²
- 12 pokój 10,46 m²
- 13 pokój 12,36 m²
- 14 pokój 9,91 m²
- 15 pokój 10,46 m²
- 16 garderoba 2,30 m²
- 17 łazienka 5,16 m²

RAZEM 57,45 mkw

Termin oddania - IV KW 2023

Standard wykończenia:

1. Ściany konstrukcyjne z pustaków gazobetonowych,
2. Strop typu TERIVA,
3. Dachówka betonowa,
4. Rynny i rury spustowe plastikowe,
5. Docieplenie ścian styropianem gr. 20 cm
6. Tynk zewnętrzny mineralny nakrapiany,
7. Okna zewnętrzne PCV - Okna` trzy szybowe, rolety zewnętrzne elektryczne na parterze
8. Drzwi zewnętrzne ,
9. Okna połaciowe - Optilght
10. Kominy wykończone blachą,
11. Wentylacja grawitacyjna, (możliwość montażu rekuperacji)
12. Brama garażowa segmentowa, ocieplana z napędem elektrycznym,
13. Tynki wewnętrzne w budynku mieszkalnym gipsowe, Kat. 3
14. Zabudowę i ocieplenie poddasza wełną mineralną - WEŁNA PROFIT MATA wsp.0,35 ,zab.GK w łazience wodoodporna
15. Ocieplenie posadzki parteru,
16. Instalacja elektryczna z gniazdkami i wyłącznikami - zgodnie z projektem
17. Instalacja kanalizacyjna - zgodnie z projektem
18. Instalacja wodna -zgodnie projektem
19. Instalacja c.o. z piecem gazowym, instalacja ogrzewania podłogowego na parterze oraz na piętrze.
20. Ogrodzenie ażurowe, panelowe z trzech stron
21. Podjazd do garażu - kostka betonowa
22. Schody żelbetowe wewnętrzne

Media: woda, prąd, kanalizacja

Dla klientów którzy kupią przez nasze biuro nieruchomości mamy również specjalną ofertę rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin w wysokości 10% wartości dowolnego zamówienia.

Oferta godna polecenia.

W ramach usługi pośrednictwa dla naszych klientów oferujemy kompleksowe doradztwo finansowe, pomagamy w procesie pozyskania kredytu na zakup nieruchomości.

Zdajemy sobie doskonale sprawę, że decyzje odnośnie wyboru korzystnej oferty bankowej oraz formalności związane z uzyskaniem kredytu często stanowią dużą uciążliwość dla klientów.

ATRAKCYJNA CENA !!!

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Ewa Tomkow

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	oławski
Gmina	Jelcz-Laskowice

licencja 5920

Gorąco polecam
Ewa Tomków
509474999,

Więcej ofert na www.tomkownieruchomosci.pl

Zamieszczone na naszych stronach oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny

Dotyczy prawej połówki

Oferta nr 183240345 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Ewa Tomków
nr licencji: 5920

Telefon: 509474999

ewa.tomkow@wp.pl