

Domy - segment, 97 m², Nadolice Wielkie

Cena: 899 000 PLN

Domy - segment na sprzedaż, Nadolice Wielkie

9 306 PLN/m²



cena
899 000 PLN
9 306 PLN/m²

powierzchnia
96.60 m²
powierzchnia dz.200.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

WYSOKI STANDARD WYKOŃCZENIA

Gorąco polecam domy w zabudowie szeregowej (szereg środkowy) położone w gminie Czernica.

Na parterze znajduje się:

- wiatrołap 4,5 mkw
- łazienka 4,25 mkw
- klatka schodowa 3,15 mkw

Parametry oferty

Numer oferty	181460345
Typ oferty	Domy - segment
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	899 000 PLN
Cena za m ²	9 306 PLN
Liczba pokoi	4

- salon + jadalnia 25,25 mkw
- kuchnia 9,80 mkw
- spiżarnia 1,15 mkw

Na poddaszu:

- hall + klatka schodowa 9,35 mkw
- pokój 10,10 mkw
- sypialnia/garderoba) 4 mkw/7 mkw
- garderoba 4 mkw
- łazienka z WC 5,10 mkw
- pokój z garderobą 16,20/12,40

Powierzchnia użytkowa 89 mkw powierzchnia całkowita 96,60 mkw

Media: woda, prąd, szambo, gaz

Ogrzewanie podłogowe - piec gazowy.

W całym domu znajduje się klimatyzacja.

Na podłogach kafle oraz panele.

Drzwi wewnętrzne DRE.

Taras - płytki drewniane.

Działka ogrodzona oraz zagospodarowana.

Na ogrodzie znajduje się studzienka do podlewania ogrodu.

Brama wjazdowa na pilota.

Wideofon w domu do otwierania bramki wejściowej.

+ Nowo powstały zespół przedszkolno-szkolny na ponad 500 dzieci w Dobrzykowicach, szkoła podstawowa w Czernicy, Kamieńcu Wrocławskim oraz Chrzęstawie Wielkiej

+ Przedszkola prywatne oraz publiczne z bardzo rozbudowanym programem zlokalizowane między innymi w Kamieńcu Wrocławskim, Dobrzykowicach, Czernicy

+ Hala sportowa, klub fitness z siłownią, sauna

+ Restauracje z regionalnym browarem w Chrzęstawie Wielkiej,

+ Hotel z restauracją w Kamieńcu,

+ kilka innych restauracji/pizzerii/sushi w okolicy,

+ Trzy apteki w okolicy, zakład opieki zdrowotnej w Kamieńcu i Czernicy.

+ Wiele sklepów w każdej miejscowości - między innymi Tesco, Chata Polska, Dino, stacja Orlen, Mrówka

+ Bardzo dobry dojazd do Wrocławia (docelowo dwie trasy kolejowe), wewnętrzna sieć bezpłatnych autobusów, autobusy podmiejskie, PKSy, Polbusy itp.

+ wiele alternatywnych możliwości wjazdu do Wrocławia!

Oferta godna polecenia.

W ramach usługi pośrednictwa dla naszych klientów oferujemy kompleksowe doradztwo finansowe, pomagamy w procesie pozyskania kredytu na zakup nieruchomości.

Zdajemy sobie doskonale sprawę, że decyzje odnośnie wyboru korzystnej oferty bankowej oraz formalności związane z uzyskaniem kredytu często stanowią dużą uciążliwość dla klientów.

ATRAKCYJNA CENA !!!

Liczba pięter	2
Powierzchnia	97 m ²
Powierzchnia działki	200 m ²
Miejscowość	Nadolice Wielkie
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wrocławski
Gmina	Czernica
Rok budowy	2021

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Ewa Tomkow
licencja 5920

Gorąco polecam
Ewa Tomków
509474999,

Więcej ofert na www.tomkownieruchomosci.pl

Zamieszczone na naszych stronach oferty nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają jedynie charakter informacyjny

Dotyczy lokalu 2C

Oferta nr 181460345 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Ewa Tomków
nr licencji: 5920

Telefon: 509474999

ewa.tomkow@wp.pl